



ABRAHAM STERN FETERMAN, NOTARIO PÚBLICO CON OFICINA ABIERTA EN SAN JOSÉ, SANTA ANA, SANTA ANA: AVENIDA UNO, CENTRO CORPORATIVO JORGE VOLIO J, CERTIFICO: PRIMERO: Con vista en el Registro de Personas jurídicas del Registro Nacional, sociedad debidamente constituida en la República de Costa Rica, bajo la cédula jurídica número tres- ciento dos- novecientos cuarenta y nueve mil trescientos noventa y ocho, se encuentra inscrita y vigente la sociedad denominada **TRES – CIENTO DOS – NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, la cual: **(I)** se encuentra domiciliada en San José, Santa Ana, Santa Ana, avenida uno, Centro Corporativo Jorge Volio J. **(II)** Tiene como objeto: El ejercicio amplio del comercio, la industria, ganadera, el turismo, los servicios de alquileres, desarrollos urbanísticos, la exportación, importación, la representación de casas extranjeras, y en general toda actividad que este legalmente permitida. **(III)** Tiene un plazo social de noventa y nueve años contados a partir del diecisiete de noviembre de dos mil veinticinco. **SEGUNDO:** La compañía será administrada por una administración, quienes durarán en sus cargos por todo el plazo social, está compuesta por **dos** miembros que son: **GERENTE UNO: PRASHANT NARESH** (nombres) **PATEL** (apellido), de un solo apellido en razón de su nacionalidad británica, mayor de edad, consultor digital, casado, portador del pasaporte número cinco cinco seis nueve cinco uno nueve siete ocho, vecino de diecisiete Triq Is Sibbiena, Bahar Ic Caghaq, Malta NXR cinco cero seis dos; y **GERENTE DOS: JOHNNY VARGAS MORA**, mayor de edad, empresario, casado una vez, portador del pasaporte costarricense número tres – cero trescientos treinta – cero quinientos ochenta y ocho, vecino de Heredia, San Rafael, Santiago, Barrio La Suiza, trescientos metros sur y cien metros oeste del Banco de Costa Rica. **TERCERO:** La representación judicial y extrajudicial de la sociedad corresponderá al Gerente uno y Gerente dos, quienes actuaran conjunta o separadamente con facultades de apoderados generalísimos sin límite de suma, conforme al artículo mil doscientos cincuenta y tres del Código Civil. Dichos apoderados podrán sustituir, otorgar o delegar sus poderes en todo o en parte, reservándose o no su ejercicio, revocar dichas sustituciones o delegaciones y efectuar otras nuevas. **CUARTO:** Con vista en la sección Mercantil del Registro de Personas Jurídicas del Registro Nacional y el Libro de Registro de Cuotistas, debidamente legalizado bajo el asiento número **cuatro cero seis dos cero cero uno tres cinco seis uno siete dos**, el capital social de dicha sociedad es la suma de **DOCE MIL COLONES**, divididos y representados por **DOCE** cuotas nominativas de **MIL COLONES** cada una, las cuales pertenecen en su totalidad a la sociedad extranjera **PRIMETECH VENTURES SPC**, inscrita bajo el número de cédula jurídica cuatrocientos veintisiete mil cuatrocientos treinta, tiene como dirección el apartado postal trescientos nueve, Ugland House,

ABRAHAM STERN FETERMAN



1 0 7 0 6 0 3 3 7

658 1 6 2458 285

George Town, Grand Cayman, código postal ka ye uno - mil ciento cuatro, Islas Caimán. Dicha sociedad extranjera **PRIMETECH VENTURES SPC**, posee un capital social de cincuenta mil dólares, dividido de la siguiente manera: **uno.** cien acciones de gestión con un valor nominal de un dólar cada una y **dos.** cuatrocientos noventa y nueve millones acciones de participación con un valor de cero punto cero cero cero uno dólares, se distribuye de la siguiente manera: (i) **Juan Luis** (nombre) **Santana Ruiz** (apellidos), de nacionalidad británica, mayor de edad, Administrador, portador del pasaporte británico número siete seis cero seis ocho uno nueve nueve cuatro, con domicilio en dieciocho Marina View, código postal GE X once uno A A, Gibraltar, es titular del cincuenta por ciento del total de las acciones de la sociedad y; (ii) **Michael Gary** (nombre) **Carlton** (único apellido), de nacionalidad británica, mayor de edad, Administrador, portador del pasaporte británico número cinco seis dos cuatro siete tres nueve cinco ocho, con domicilio en veintitrés Ragged Staff Wharf, Queensway Quay, código postal GE X once uno A A, Gibraltar, es titular del cincuenta por ciento del total de las acciones de la sociedad. El suscrito Notario advierte bajo su responsabilidad que la presente certificación se trata de una transcripción en lo conducente y que lo omitido no modifica, altera, condiciona, restringe, ni desvirtúa lo transcrito, todo ello de conformidad con el artículo setenta y siete del Código Notarial. Es Todo. - Esta certificación no contiene datos sobre la solvencia tributaria de esta sociedad en cuanto a la ley número nueve mil cuatrocientos veintiocho. Expido la presente a solicitud de la compañía Nowormonday Sociedad De Responsabilidad Limitada, otorgada en la ciudad de San José, a las catorce horas treinta minutos del treinta de abril del dos mil veintiséis.-.-.-.-.-. Esta certificación tiene una vigencia de un mes, a partir del momento en que es emitida. Agrego y cancelo los timbres de ley. *** POR EL CONOCIMIENTO DEL IDIOMA INGLÉS QUE OSTENTA EL SUSCRITO NOTARIO, SE TRADUCE *** **ABRAHAM STERN FETERMAN, NOTARY PUBLIC WITH AN OFFICE OPEN IN SAN JOSÉ, SANTA ANA, SANTA ANA: FIRST AVENUE, JORGE VOLIO J CORPORATE CENTER, HEREBY CERTIFY: First:** According to the Registry of Legal Entities of the National Registry, a company duly incorporated in the Republic of Costa Rica under legal registration number three – one hundred two - nine hundred forty-nine thousand three hundred ninety-eight, the company named **TRES – CIENTO DOS – NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, which: (I) is domiciled in San José, Santa Ana, Santa Ana, Avenue one, Jorge Volio J. Corporate Center. (II) Has as its purpose: The broad exercise of commerce, industry, livestock farming, tourism, rental services, urban development, export, import, representation of foreign companies, and in general any activity that is legally permitted. (III) Has a corporate term of ninety-nine years commencing



on November seventeenth, two thousand twenty-five. **SECOND:** The company shall be managed by a board of directors, who shall remain in office for the entire corporate term; it is composed of two members, namely: **MANAGER ONE: PRASHANT NARESH** (first name) **PATEL** (last name), with a single surname due to his British nationality, of legal age, digital consultant, married, holder of passport number five five six nine five one nine seven eight, resident of seventeen Triq Is Sibbiena, Bahar Ic Caghaq, Malta NXR five zero six two; and **MANAGER TWO: JOHNNY VARGAS MORA**, of legal age, businessman, married once, holder of Costa Rican passport number three- zero three three zero – zero five eight eight , resident of Heredia, San Rafael, Santiago, Barrio La Suiza, three hundred meters south and one hundred meters west of the Banco de Costa Rica. **THIRD:** The judicial and extrajudicial representation of the company shall be the responsibility of Manager One and Manager Two, who shall act jointly or separately with the powers of general attorneys-in-fact without any limit on the amount, in accordance with Article one thousand two hundred fifty-three of the Civil Code. Such attorneys-in-fact may substitute, grant, or delegate their powers in whole or in part, reserving or not reserving their exercise, revoke such substitutions or delegations, and make new ones. **FOURTH:** As recorded in the Commercial Section of the Registry of Legal Entities of the National Registry and the Shareholders' Register, duly certified under entry number four zero six two zero zero one three five six one seven two, the share capital of said company is the sum of **TWELVE THOUSAND COLONES**, divided and represented by **TWELVE** registered shares of **ONE THOUSAND COLONES** each, which are wholly owned by the foreign company **PRIMETECH VENTURES SPC**, registered under legal entity number four hundred twenty-seven thousand four hundred thirty, with its address at P.O. Box three hundred nine, Ugland House, George Town, Grand Cayman, postal code KY one – one one zero four, Cayman Islands. Said foreign company, **PRIMETECH VENTURES SPC**, has a share capital of fifty thousand dollars, divided as follows: one hundred management shares with a par value of one dollar each and four hundred ninety-nine million participation shares with a value of zero point zero zero zero one dollars, distributed as follows: (i) Juan Luis (first name) Santana Ruiz (last name), a British national of legal age, Director, holder of British passport number seven six zero six eight one nine nine nine four, residing at eighteen Marina View, postal code GE one one one AA, Gibraltar, holds fifty percent of the total shares of the company; and (ii) Michael Gary (first name) Carlton (sole surname), a British national, of legal age, Director, holder of British passport number five six two four seven three nine five eight, residing at twenty-three Ragged Staff Wharf, Queensway Quay, postal code GE X one one one AA, Gibraltar, holds fifty percent of the total shares of the company. The undersigned Notary certifies under his responsibility that this certification is a true and accurate transcription



and that any omissions do not modify, alter, condition, restrict, or invalidate the transcribed content, all in accordance with Article seventy-seven of the Notarial Code. That is all. - This certification does not contain information regarding the company's tax compliance under Law No. nine thousand four hundred twenty - eight. I issue this at the request of Nowormonday Sociedad De Responsabilidad Limitada, executed in the city of San José, at two thirty p.m. on April thirtieth, two thousand twenty - six.-.-.-.-.-. This certification is valid for one month from the date of issuance. I affix and cancel the required stamps. Esta certificación tiene una vigencia de un mes, a partir del momento en que es emitida. Agrego y cancelo los timbres de ley.



Banco de Costa Rica
Oficina: 919 SANTA ANA
Fecha: 10/04/2026 Hora: 13:46:12

Detalle de Tasacion
Tasacion: 593720989 Entero: 656896949

Pagado

TIMBRE REGISTRO NACIONAL	300.00
TIMBRE PARQUES NACIONALES	275.00
TIMBRE ARCHIVO NACIONAL	5.00



-----*-----10 ABR 2026-----*-----
Moneda de Transaccion: COLONES
Sub Tot. Timbres: 580.00
Descuento: 34.80
Total Timbres: 545.20

CAJERO AUXILIAR I