

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACIÓN LITERAL DE PERSONAS JURÍDICAS
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: *-RNPDIGITAL-36443-2026*-*
PERSONA JURÍDICA: 3-102-949398

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACIÓN: 3-102-949398 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2025 ASIENTO: 888747 FECHA INSCRIPCIÓN / TRASLADO: 18/11/2025
DOMICILIO: PROVINCIA 01 SAN JOSE, CANTON 09 SANTA ANA, SANTA ANA AVENIDA UNO, CENTRO CORPORATIVO JORGE VOLIO J
DIRECCION ELECTRÓNICA: JFACEY@HULBERTVOLIO.COM
OBJETO/FINES (SÍNTESIS): EL EJERCICIO AMPLIO DEL COMERCIO, LA INDUSTRIA, GANADERA, EL TURISMO, LOS SERVICIOS DE ALQUILERES, DESARROLLOS URBANISTICOS, LA EXPORTACION, IMPORTACION, LA REPRESENTACION DE CASAS EXTRANJERAS, Y EN GENERAL TODA ACTIVIDAD QUE ESTE LEGALMENTE PERMITIDA.
PLAZO DE LA ENTIDAD JURÍDICA: INICIO: 17/11/2025 VENCIMIENTO: 17/11/2124
NÚMERO LEGALIZACIÓN: 4062001356172
FECHA LEGALIZACIÓN: 18/11/2025

CONFORMACIÓN DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 18/11/2025 **TIPO DE CAPITAL:** SUSCRITO Y PAGADO **TIPO DE MONEDA:** COLONES
CLASE DE ACCIÓN O TÍTULO: CUOTAS
CANTIDAD TÍTULOS: 12 **MONTO:** 1,000.00 **TOTAL:** 12,000.00

NO EXISTEN MÁS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURÍDICA

ADMINISTRACIÓN

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: GERENTE UNO Y GERENTE DOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL

REPRESENTACIÓN

LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD CORRESPONDERA AL GERENTE UNO Y GERENTE DOS, QUIENES ACTUARAN CONJUNTA O SEPARADAMENTE CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, CONFORME AL ARTICULO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL. DICHOS APODERADOS PODRAN SUSTITUIR, OTORGAR O DELEGAR SUS PODERES EN TODO O EN PARTE, RESERVANDOSE O NO SU EJERCICIO, REVOCAR DICHAS SUSTITUCIONES O DELEGACIONES Y EFECTUAR OTRAS NUEVAS.

NOMBRAMIENTOS

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 18/11/2025 **CARGO:** GERENTE 01
OCUPADO POR: PRASHANT NARESH PATEL PASAPORTE: 556951978
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 17/11/2025 **VENCIMIENTO:** 17/11/2124

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 18/11/2025 **CARGO:** GERENTE 02
OCUPADO POR: JOHNNY VARGAS MORA CEDULA DE IDENTIDAD: 3-0330-0588
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 17/11/2025 **VENCIMIENTO:** 17/11/2124

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURÍDICA

NO TIENE AGENTE RESIDENTE O NO APLICA PARA ESTE TIPO DE PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE PODERES O LIQUIDADORES NOMBRADOS POR LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

ESTA CERTIFICACIÓN, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PÚBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 45.2 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SÍRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELÉFONO 2202-0888.



ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL REGISTRO NACIONAL.

EMITIDA A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON INFORMACIÓN DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS **13 HORAS 58 MINUTOS Y 44 SEGUNDOS, DEL 08 DE ENERO DE 2026**. PODRÁ SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DÍAS NATURALES. SI LA CERTIFICACIÓN CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACIÓN, FAVOR DE CONTACTAR A rnpdigital@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN.

SE TIENEN POR PRORROGADOS DE PLENO DERECHO Y DE FORMA AUTOMÁTICA HASTA POR DOS AÑOS, LOS NOMBRAMIENTOS DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y FISCALÍA, QUE HAYAN VENCIDO A PARTIR DEL 1 DE MARZO DEL 2020 Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020, INCLUSIVE. SE PRORROGAN LOS NOMBRAMIENTOS QUE VENCEN EN EL AÑO 2021 Y QUE FUERON NOMBRADOS ANTES DEL 1 DE MARZO DE 2020, POR EL MISMO PERIODO PARA EL CUAL FUERON NOMBRADOS. LO ANTERIOR CONFORME LO DISPUESTO EN LAS LEYES N° 9866 Y N° 9956.

A handwritten signature in black ink, followed by a blue circle containing the number 2.



**ABRAHAM STERN FETERMAN, NOTARIO PÚBLICO CON OFICINA ABIERTA EN SAN JOSÉ,
SANTA ANA, SANTA ANA: AVENIDA UNO, CENTRO CORPORATIVO JORGE VOLIO J.**

CERTIFICO: Que las anteriores dos copias fotostáticas que anteceden, son auténticos y es una copia fiel del original descargado en presencia del certificador de la plataforma de Registro Nacional en línea del documento denominado "**CERTIFICACIÓN LITERAL DE PERSONAS JURÍDICAS**" de la sociedad Tres – Ciento Dos - Novecientos Cuarenta y Nueve Mil Trescientos Noventa y Ocho Sociedad de Responsabilidad Limitada, bajo la cédula jurídica número tres — ciento dos - novecientos cuarenta y nueve mil trescientos noventa y ocho, al margen inferior derecho con los consecutivos del uno al dos, y cuentan con la firma y sello del suscrito notario para su debida identificación, son copia fiel y exacta de su original, las cuales tuvo a la vista. El suscrito notario hace constar que ha firmado el presente documento y lo ha sellado según corresponde. **ES CONFORME:** Se extiende la presente certificación a solicitud de la sociedad Tres - Ciento Dos - Novecientos Cuarenta y Nueve Mil Trescientos Noventa y Ocho Sociedad de Responsabilidad Limitada. Todo de conformidad con los artículos ciento diez del Código Notarial y artículo dieciséis siguientes y concordantes de los lineamientos para el ejercicio y control de servicio notarial emitidos por la Dirección Nacional de Notariado. En este mismo acto indico que han sido debidamente registrados tanto mi sello blanco como firma ante el Registro Nacional de Notarios de la Dirección Nacional de Notariado, los cuales aparecen al pie del presente documento, misma que ha sido estampada de mi puño y letra. Se adjunta y cancelan los timbres de ley. **ES TODO.** San José, a las nueve horas veinte minutos del día nueve de enero de dos mil veintiséis.

Banco de Costa Rica
Oficina: 919 SANTA ANA
Fecha: 03/12/2025 Hora: 15:35:51

Detalle de Tasacion
Tasacion: 582245010 Entero: 639788599

Pagado



TIMBRE ARCHIVO NACIONAL	5.00
TIMBRE COLEGIO DE ABOGADO	275.00



OFICINA
SANTA ANA

*

03 DIC. 2025

*

Moneda de Transacción	COLONES
Sub Tot. Timbres:	280.00
Descuento:	16.80
Total Timbres:	263.20

ABRAHAM STERN FETERMAN



1 0 7 0 6 0 3 3 7

658162458198

Ana Patricia Aragon S.
Traductora Oficial/Official Translator

Inglés – Español – Inglés
English – Spanish – English

Especies fiscales adheridas al final
Fiscal stamps adhered at the end

 OFFICIAL TRANSLATION

I, Ana Patricia Aragon Saenz, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs of the Republic of Costa Rica, appointed by Resolution N°336 of May 07th, 1980, published in La Gaceta No. 102 of May 29th, 1980, CERTIFY that the document received in PDF format, to be translated from Spanish to English, **Certification**, says as follows:

REPUBLIC OF COSTA RICA
NATIONAL REGISTRY
LITERAL CERTIFICATION OF LEGAL ENTITIES
CERTIFICATION NUMBER: *-RNPDIGITAL-36443-2026*-*
LEGAL ENTITY: 3-102-949398

GENERAL INFORMATION

COMPANY NAME OR DENOMINATION: 3-102-949398 Sociedad de Responsabilidad Limitada (Limited Liability Company)

CURRENT STATUS: Registered

SOURCE DOCUMENT: Volume: 2025 Entry: 888747 Registration/Transfer Date: Nov./18/2025

ADDRESS: Province 01 San Jose, Canton 09 Santa Ana, Santa Ana Avenida 1, Jorge Volio J. Corporate Center

EMAIL ADDRESS: JFACEY@HULBERTVOLIO.COM

OBJECTIVE/PURPOSE (SYNTHESIS): The broad exercise of commerce, industry, livestock activities, tourism, rental services, urban development projects, export, import, representation of foreign companies, and, in general, any activity legally permitted.

TERM FOR THE LEGAL ENTITY: START: November/17/2025 **EXPIRY:** November/17/2124

LEGALISATION NUMBER: 4062001356172

LEGALISATION DATE: November/18/2025

CAPITAL OR EQUITY STRUCTURE.

REGISTRATION DATE: November/18/2025 **TYPE OF CAPITAL:** subscribed and paid

CURRENCY TYPE: colones.

CLASS OF SHARE OR TITLE: Quotas

NUMBER OF SHARES: 12 **PAR VALUE:** 1,000.00 **TOTAL CAPITAL:** 12,000.00.

There are no more capital/equity registers for the legal entity

ADMINISTRATION

TERM OF DIRECTORS AND/OR EXTENSIONS: Manager One and manager two for the entire corporate term.

REPRESENTATION

The judicial and extrajudicial representation of the company shall correspond to manager one and manager two, who may act jointly or separately, with the powers of general attorneys-in-fact without limitation of amount, in accordance with article one thousand two hundred fifty-three of the civil code. Said attorneys-in-fact may substitute, grant, or delegate their powers, in whole or in part,

Ana Patricia Aragón Sáenz

ID.-1-453-966

Official Translator - Costa Rica Republic
Spanish - English - Spanish

Register 1208

Agreement # 336-SE del 7/5/1980

Tel: 2248-9002 – Cel: 8708-5758 • San José, Costa Rica

mchaves254@gmail.com

Ana Patricia Aragon S.
Traductora Oficial/Official Translator

Inglés – Español – Inglés
English – Spanish – English

Especies fiscales adheridas al final
Fiscal stamps adhered at the end

whether or not reserving their exercise, revoke such substitutions or delegations, and grant new ones.

APPOINTMENTS

REGISTRATION DATE: November/18/2025

POSITION: Manager 01

HELD BY: Prashant Naresh Patel

Passport: 556951978

REPRESENTATION: Judicial and Extrajudicial Representation

TERM: COMMENCEMENT : November/17/2025

Expiration: November/17/2124

REGISTRATION DATE: November/18/2025

POSITION: Manager 02

HELD BY: Johnny Vargas Mora

ID Card: 3-0330-0588

REPRESENTATION: Judicial and Extrajudicial Representation

TERM: COMMENCEMENT : November/17/2025

Expiration: November/17/2124

End of Appointments or Positions of the Legal Entity

No Resident Agent exists or not applicable for this type of Legal Entity

No additional powers granted or liquidators appointed for the Legal Entity

No information on encumbrances concerning the Legal Entity

No information on pending movements concerning the Legal Entity

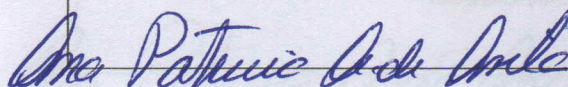
No information on remarks concerning the Legal Entity

This certification, for which the corresponding stamp duties have been duly paid, constitutes a public document in accordance with the provisions of article 45.2 of the code of civil procedure, article 5, subsection (D) of the digital signatures, certificates, and electronic documents Act no. 8454, and Executive Decree no. 35488-j, published in the La Gaceta no. 196 on October 8, 2009. Within this legal framework, it is established that all public and private entities, as well as individuals, are required to accept this document. Should you encounter any difficulties in receiving this document or in applying its legal effects, please contact the user support center at telephone number 2202-0888.

Dear user, the National Registry informs you that the value of this certification was set by the administrative board of the National Registry. No natural or legal person is authorized to alter this value.

Issued through the digital services portal and based on information from the national registry database, at **13 hours, 58 minutes and 44 seconds, on January 08, 2026**. This document may be verified on the website www.rnpdigital.com within the next fifteen (15) calendar days. Should this document present any inconsistency in its information, please contact mpdigital@mp.go.cr to determine the origin of the inconsistency and the competent authority for its resolution.

The terms of office for the members of the administrative and auditing bodies whose appointments expired between March 1, 2020, and December 31, 2020, are hereby automatically and lawfully extended for up to two (2) years. This extension also applies to appointments expiring in 2021, in accordance with the provisions of laws no. 9866 and no. 9956.



Tel: 2248-9002 – Cel: 8708-5758 • San José, Costa Rica

inchaves254@gmail.com

Ana Patricia Aragon Sáenz
ID.-1-453-966
Official Translator - Costa Rica Republic
Spanish - English - Spanish
Register 1208
Agreement # 336-SE del 7/5/1980

ABRAHAM STERN FETERMAN

107060337

ABRAHAM STERN FETERMAN, NOTARY PUBLIC, WITH OFFICE OPEN IN SAN JOSÉ, SANTA ANA, SANTA ANA: FIRST AVENUE, JORGE VOLIO J. CORPORATE CENTER, HEREBY CERTIFIES: That the two preceding photocopies set forth above are authentic and constitute a true copy of the original downloaded in the presence of the certifying authority from the National Registry online platform, corresponding to the document entitled **“LITERAL CERTIFICATION OF LEGAL ENTITIES”** of the company Three – One Hundred Two – Nine Hundred Forty-Nine Thousand Three Hundred Ninety-Eight Limited Liability Company, under legal entity identification number three – one hundred two – nine hundred forty-nine thousand three hundred ninety-eight, duly numbered on the lower right margin with consecutive numbers one through two, and bearing the signature and seal of the undersigned Notary Public for their due identification, and are a true and exact copy of their original, which was examined by me. The undersigned Notary Public hereby states that he has signed the present document and affixed his seal thereto as required by law. **IN CONFORMITY:** This certification is issued at the request of the company Three – One Hundred Two – Nine Hundred Forty-Nine Thousand Three Hundred Ninety-Eight Limited Liability Company, all in accordance with Article one hundred ten of the Notarial Code and Articles sixteen and subsequent and concordant provisions of the Guidelines for the Practice and Control of Notarial Services issued by the National Directorate of Notary Services. In this same act, I state that both my white seal and signature have been duly registered with the National Registry of Notaries of the National Directorate of Notary Services, which appear at the foot of the present document, having been affixed by my own hand. The corresponding legal stamps are attached and paid. **THAT IS ALL.** San José, at nine hours and twenty minutes, on the ninth day of January, two thousand twenty-six. /S/ Not Legible.

SEAL: ABRAHAM STERN FETERMAN, LIC. – PUBLIC NOTARY – CODE 6581

ABRAHAM STERN FETERMAN

107060337

6581 62458198

*******LAST LINE*******

In faith of which, I issue this official translation, from Spanish into English, of, **Certification**, consisting of **04** pages. I sign and seal in San Jose, on **January 14th, 2026**. The backside of every page is hereby annulled. The format of the original document is maintained.

TRANSLATOR'S NOTE: No fiscal species, since the fiscal stamp was eliminated by Article 8 of Law 10.586, published in Alcance No. 195 of La Gaceta No. 227

🌐 **END OF THE OFFICIAL TRANSLATION** 🌐

Ana Patricia Aragón Sáenz

ID.-1-453-966

Official Translator - Costa Rica Republic

Spanish - English - Spanish

Register 1208

Agreement # 336-SE del 7/5/1980

Tel: 2248-9002 – Cel: 8708-5758 • San José, Costa Rica

mchaves254@gmail.com

Ana Patricia Aragón Sáenz